

Znak sprawy ZGM-TT.472.13.2024r

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwracam się z zapytaniem ofertowym o cenę dostaw / usług / robót budowlanych o wartości nieprzekraczającej równowartości 130 000 złotych.

I. Zamawiający:

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Grodzisku Maz.,
ul. T. Kościuszki 32 A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

II. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opinii technicznej wraz z dokumentacją projektowo kosztorysową remontu /naprawy/ balkonów w budynku wielorodzinnym przy ulicy 11listopada 7 w Grodzisku Mazowieckim wraz z nadzorem autorskim i uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, decyzji administracyjnych. W/w opracowanie ma na celu określenie zakresu niezbędnych napraw i zabezpieczeń, jakich należy dokonać, aby doprowadzić balkony do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami i zasadami sztuki budowlanej. Należy wykonać inwentaryzację istniejących balkonów wraz z wykonaniem szczegółowych oględzin balkonów pod względem konstrukcyjnym i określeniem ich stanu technicznego i wielkości uszkodzeń
Opracowanie powinno zawierać:

- 1) plan sytuacyjny,
- 2) projekt budowlany
- 3) wykonanie dokumentacji rysunkowej – rzuty, przekroje,
- 4) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
- 5) opracowanie planu BIOZ,
- 6) kosztorys inwestorski i ofertowy
- 7) dokumentacja projektowa i kosztorysowa winna być opracowana w wersji papierowej 4 egz,
kosztorysy 2 egz. i w wersji elektronicznej na płycie CD.

2. Forma opracowania: dokumentacja projektowa winna być opracowana w wersji papierowej (4 egz.) i elektronicznej na płycie CD w ogólnodostępnym formacie.

3. Opracowanie winno być sporządzone przez osobę posiadającą aktualne uprawnienia do sprawowania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie oraz posiadać aktualne zaświadczenie z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

III. Termin wykonania zamówienia

Termin realizacji dni /od dnia podpisania umowy/. Podpisanie umowy nastąpi w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

IV. Kryterium oceny ofert.

Kryterium przy wyborze najkorzystniejszej oferty jest:

- Cena brutto (C) – 80%, - Termin realizacji (T) – 20%

Ocena ofert zostanie dokonana na podstawie następującego wzoru:

$P = C_n : C_b \times 100 \text{ pkt} \times 80 \% + T_n : T_b \times 100 \text{ pkt} \times 20 \%$

gdzie: P – łączna ilość punktów, C_n – cena najniższa, C_b – cena oferty ocenianej

T_n – termin najkrótszy, T_b – termin oferty ocenianej

Wykonawca określi cenę oferty brutto jako cenę ryczałtową, obejmującą wszystkie elementy zamówienia określone w zapytaniu ofertowym. Cenę ryczałtową należy traktować jako stałą i niezmienną przez cały czas trwania umowy.

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą liczbą przyznanych punktów.

Cena oferty powinna być liczona do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający oceniać będzie jedynie oferty spełniające wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Oferty nie spełniające tych warunków będą odrzucone.

Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych.

V. Forma złożenia oferty.

Ofertę na formularzu ofertowym należy przesłać elektronicznie na adres Zamawiającego e-mail, tj : tt@zgmgradzisk.pl lub złożyć w siedzibie Zamawiającego: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. T. Kościuszki 32 A w terminie **do dnia 1.07.2024 r.**

VI. Informacje dodatkowe.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 22 120 29 10 w godz. 7:00 – 15:00.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Wykonawca może wprowadzać zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed terminem upływu jej składania. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania, unieważnienia, zamknięcia postępowania bez podania przyczyny.